

**УКРАЇНА**

**ЯМНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ОБ’ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ**

**Івано-Франківської області**

**Сьоме демократичне скликання**

**Дев’ятнадцята сесія**

**РІШЕННЯ**

**від 30 вересня 2020 року село Ямниця**

**Про затвердження експертної**

**грошової оцінки земельної ділянки**

Відповідно до Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статей 12, 128 Земельного Кодексу України, розглянувши клопотання **ПрАТ «Івано-Франківськцемент»** про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, беручи до уваги договір оренди землі від 28.04.2014 року, додаткову угоду № 1 до договору оренди землі від 28.04.2014 року, Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-2607331362019 від 24.06.2019 року, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права №: 173203564 від 10.07.2019 року, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою Ямницької сільської ради об’єднаної територіальної громади, Ямницька сільська рада об’єднаної територіальної громади

**в и р і ш и л а :**

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,2037 га, що розташована за адресою: Івано-Франківська область, Тисменицький район, с. Ямниця, вул. Н. Яремчука, 2г, яка перебуває в оренді **ПрАТ «Івано-Франківськцемент»** для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування будівлі трансформаторної підстанції).

**Кадастровий номер земельної ділянки: 2625888601:04:010:0074.**

2. Затвердити **ПрАТ «Івано-Франківськцемент»** ціну продажу земельної ділянки площею 0,2037 га (2037 кв. м) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування будівлі трансформаторної підстанції), що знаходиться в с. Ямниця, вул. Н. Яремчука, 2г в сумі 151 279,00 грн. (сто п’ятдесят одна тисяча двісті сімдесят дев’ять гривень 00 коп); в розрахунку на один квадратний метр 74,27 грн. (сімдесять чотири гривні 27 коп.)

Кадастровий номер земельної ділянки: 2625888601:04:010:0074.

3. Продати **ПрАТ «Івано-Франківськцемент»** земельну ділянку площею 0,2037 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування будівлі трансформаторної підстанції), що знаходиться в с. Ямниця, вул. Н. Яремчука, 2г.

Кадастровий номер земельної ділянки: 2625888601:04:010:0074.

4. Доручити голові Ямницької сільської ради об’єднаної територіальної громади укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,2037 га (кадастровий номер 2625888601:04:010:0074 за ціною 151 279,00 грн).

5. Оплату провести в тридцятиденний термін піся укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою Ямницької сільської ради об’єднаної територіальної громади (Р. Сьовко).

**Сільський голова Роман Крутий**