**УКРАЇНА**

**ЯМНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**Івано-Франківської області**

**Восьме демократичне скликання**

 **Двадцята сесія**

**РІШЕННЯ**

від 31 травня 2023 року село Ямниця

**Про затвердження експертної**

**грошової оцінки земельної ділянки**

 Відповідно до Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статей 12, 128 Земельного Кодексу України, розглянувши клопотання Приватного акціонерного товариства «Завод тонкого органічного синтезу «Барва» про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення в с. Ямниця по вул. Галицька, 58, 58 (корпус 1-23, 26-29, 31-39, 36а, 44), 58а, 62, беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав індексний номер 325805609 від 15.03.2023 р., Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-0700135772023 від 16.02.2023 р, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права індексний №: 150937780 від 24.12.2018 року, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності індексний № 193769281 від 18.12.2019 року, Ямницька сільська рада

**в и р і ш и л а :**

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1151 га, що розташована за адресою: вул. Галицька, 58, 58 (корпус 1-23, 26-29, 31-39, 36а, 44), 58а, 62 в с. Ямниця Ямницької сільської ради Івано-Франківської області, яка перебуває в постійному користуванні Приватного акціонерного товариства «Завод тонкого органічного синтезу «Барва» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Кадастровий номер земельної ділянки: 2625888601:04:013:0256.

2. Затвердити Приватному акціонерному товариству «Завод тонкого органічного синтезу «Барва» ціну продажу земельної ділянки площею 0,1151 га (1151 кв. м) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що знаходиться в с. Ямниця, вул. Галицька, 58, 58 (корпус 1-23, 26-29, 31-39, 36а, 44), 58а, 62 в сумі 93 523,00 грн. (дев’яносто три тисячі п’ятсот двадцять три гривні 00 коп); в розрахунку на один квадратний метр 81,25 грн. (вісімдесят одна гривня 25 коп.)

Кадастровий номер земельної ділянки: 2625888601:04:013:0256.

3. Продати Приватному акціонерному товариству «Завод тонкого органічного синтезу «Барва» земельну ділянку площею 0,1151 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що знаходиться в с. Ямниця, вул. Галицька, 58, 58 (корпус 1-23, 26-29, 31-39, 36а, 44), 58а, 62.

Кадастровий номер земельної ділянки: 2625888601:04:013:0256.

4. Доручити голові Ямницької сільської ради укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1151 га (кадастровий номер 2625888601:04:013:0256 за ціною 93 523,00 грн.)

5. Оплату провести в тридцятиденний термін піся укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою Ямницької сільської ради (Р. Сьовко).

**Сільський голова Роман КРУТИЙ**